

Adatkezelési tájékoztató

1. A Tájékoztató célja és hatálya

Jelen adatkezelési tájékoztató célja, hogy meghatározza a **House Hunters Investment Kft** (1066 Budapest Teréz körút 36. 2.emelet 10.) által üzemeltetett „**dreamhousehunters.hu**” **weboldalon** (a továbbiakban: „**Adatkezelő**”) vezetett nyilvántartások/adatbázisok felhasználásának törvényes és jogszerű rendjét, valamint biztosítsa az adatvédelem alkotmányos alapelveit, az információs önrendelkezési jog és adatbiztonság követelményeinek érvényesülését.

A Tájékoztató hatálya kiterjed az Adatkezelő valamennyi szervezeti egységénél folytatott személyes és különleges adatok kezelésére, különösen a honlapunk meglátogatása kapcsán keletkezett személyes adatokra.

2. Adatkezelő elérhetőségi adatai

A hatályos szabályozás szerint (GDPR 37. cikk) Adatkezelő nem köteles adatvédelmi tisztviselő kinevezésére.

Adatkezelő alapadatai:

House Hunters Investment Kft.

székhely: 1066 Budapest Teréz körút 36. 2.emelet 10

Cégjegyzék. száma.: 01-09-343365,

Adószám: 26761217-2-41,

E-mail cím, kapcsolattartási adatok: info@dreamhousehunters.hu

Tárhely szolgáltatói adatok:

3. Védendő értékek, alapelvek

Adatkezelő a vállalkozására kötelező érvényűen elfogadja és védi az általános adatvédelmi rendelet 5. cikkelyében foglalt irányelveket, és célkitűzéseket. Adatfeldolgozóként igénybe vett partneri együttműködések kapcsán is kifejezetten elvárja az alábbi irányelvek betartását a feldolgozásra átadott adatok tekintetében. Adatkezelő a kezelt adatokat:

- Jogszerűen, a tisztességes eljárás feltételei szerint és az átláthatóság elvét szem előtt tartva kezeli (*jogszerűség, tisztességes eljárás, átláthatóság*);
- Adatgyűjtés csak meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból történik (*célhoz kötöttség*);
- Az adatkezelés mindenkor a céllal összefüggésben szükséges és arányos mértékben történik (*adattakarékosság*);
- Pontos és naprakész, minden észszerű intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az adatkezelés céljai szempontjából pontatlan személyes adatokat haladéktalanul töröljék vagy helyesbítsék (*pontosság*);
- A személyes adatok tárolása olyan formában történik, amely az érintettek azonosítását csak a személyes adatok kezelése céljainak eléréséhez szükséges ideig teszi lehetővé (*korlátozott tárolhatóság*);
- Megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítja a személyes adatok integritását és bizalmas jellegét (*integritás és bizalmas jelleg*);
- Az adatkezelő felelős a fenti alapelvek betartásáért azok megsértése esetén felelősségre vonható (*elszámoltathatóság*).

Adatkezelő belső nyilvántartást vezet a személyes adatok kezeléséről

4. Milyen adatkezeléseket folytatunk a weboldalon? (Egyes Adatkezelések)

Általánosságban véve így kezelünk Önről személyes adatokat:

GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont: Előzetes tájékoztatáson alapuló, önkéntes hozzájárulással

Ez azt jelenti, hogy az Ön által megadott személyes adatokat az Ön legitim beleegyezésével kezeljük. Természetesen ilyenkor is csak a szükséges mértékig, minden esetben célhoz kötötten. Ilyen adatkezelés történik, ha ajánlatot vagy információt kér, esetleg panaszt tesz illetve, ha csak kapcsolatba szeretne lépni velünk.

GDPR 6. cikk (1) bek. b) pont: Szerződéskötéshez, szerződés teljesítéséhez szükséges

Bizonyos esetekben a személyes adatai elengedhetetlenül fontosak ahhoz, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségnek eleget tudjunk tenni. Ilyenkor nem az Ön beleegyezése, hanem a szerződéses jogalap határozza meg az adatkezeléseket. Ezek nélkül az adatok nélkül, nem tudunk szerződést kötni.

GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont: Jogszabályi kötelezettség teljesítéséhez szükséges

Egyes esetekben adatai kezelése jogszabályi előírásokon alapul és kötelező jellegű, úgy, mint pl. számla kiállítása és megőrzése, így az azokon szereplő személyes adatokat is kénytelenek vagyunk megőrizni.

GDPR 6. cikk (1) bek. d) pont: Az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges

Abban az esetben kerül alkalmazásra, ha olyan élet-halál kérdés merül fel, vagy legalábbis olyan fenyegetés, mely az érintett sérülésének, vagy más típusú egészségkárosodásának kockázatát rejti magában.

GDPR 6. cikk (1) bek. e) pont: Közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges

Az ez alapján végzett adatkezelés során az adatkezelő vagy közérdekű feladatot lát el, vagy közhatalmi jogosítvánnyal van felruházva. Jellemzően állami, vagy önkormányzati feladatot, valamint jogszabályban meghatározott egyéb közfeladatot ellátó szerv, vagy személy.

GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont: Az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges

Illetve jogos érdek alapján is kezelünk személyes adatot, ha Társaságunknak, vagy más harmadik személynek fűződik jogos érdeke az adatkezeléshez, például honlap, webáruház, mobil applikáció működtetése, fejlesztése és biztonsága kapcsán.

Egyéb adatkezelések

Érintett	Kezelt adatok köre	adatkezelési cél	az adatkezelés jogalapja	Megőrzési idő
Telefonhívás	személyes adatok: telefonszám, kapcsolati adatok (e-mail cím) lakcím, név, eladó ingatlan	Tájékoztatás eladó ingatlanl kapcsolatban lényeges információkról, általános tájékoztatás	GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont szerinti hozzájárulás	a hívás befejezéséig
Facebook Chat/	személyes adatok: IP cím, név,	Tájékoztatás nyújtása meghatározott ingatlanl kapcsolatban, érintett visszahívása, Időpont egyeztetés	GDPR 6. cikk (1) bek. F) pont szerinti jogos érdek	Facebook megőrzési idejéig
Tájékoztatjuk, hogy amennyiben az adatkezelés jogalapja az Ön, mint Érintett hozzájárulása, abban az esetben Ön jogosult arra, hogy hozzájárulását bármikor visszavonja. A hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét. A hozzájárulás visszavonásával kapcsolatos nyilatkozatát formanyomtatványon/úrlapon/e-mailen keresztül küldheti el.				
Konkrét, meghirdetett ingatlanl kapcsolatban érdeklődő vevő/megbízó	személyes adatok: név, telefonszám, preferált ingatlanl kapcsolatos adatok	Érintettnek megfelelő és gyors tájékoztatás nyújtása a konkrét ingatlanl kapcsolatban, érintett visszahívása, időpont egyeztetés végett mutatasra	GDPR 6. cikk (1) bek. F) pont szerinti jogos érdek	Ingatlan adás-vételig, míg érintett nem tiltakozik az adatkezelés ellen,
Úrlapot kitöltő weboldal látogató	személyes adatok: név, telefonszám, preferált ingatlanl kapcsolatos adatok	Érintettnek megfelelő és gyors tájékoztatás nyújtása ingatlanl kapcsolatban, érintett informálása	GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont szerinti hozzájárulás	5 évig
Tájékoztatjuk, hogy az irányadó jogszabály alapján az Ön hozzájárulását adatkezelési célonként szükséges az adatkezelőnek beszerezni. Továbbá tájékoztatjuk, hogy hozzájárulását bármikor visszavonhatja.				
weboldalra látogató	IP cím Böngésző típusa Operációs rendszer Internetszolgáltató Időbélyegző Honlap látogatási adatok	honlap rendeltetésszerű használat biztosítása - szolgáltatás minőségi ellenőrzése, - látogatottság	GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont szerinti hozzájárulás	Honlap felkeresése Böngészés

		mérés		
Tájékoztatjuk, hogy weboldalunkon sütiket /cookie-k/használunk a tartalmak és hirdetések személyre szabásához, közösségi funkciók biztosításához, valamint weboldalforgalmunk elemzéséhez. A sütikkel kapcsolatos tájékoztatásunkat megtalálhatja a				
Érdeklődő, e-mail- író felhasználó	Név, e-mail cím, telefonszám, preferált ingatlan kapcsolatos adatok	Tájékoztatás nyújtása, kapcsolattartás, szolgáltatásról információ küldése	GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont szerinti hozzájárulás	5 év
Panaszos	Név, e-mail cím,	Panaszeljárás lefolytatása eredmény megküldése	GDPR 6. cikk (1) bek. C) pont szerinti jogi kötelezettség teljesítése	Panaszeljárás lezárását követő 5 év
Közösségi marketing tevékenység címzettje	IP cím, e-mail cím, profilalkotás remarketinghez szükséges adatok, Érintett publikus neve, fotója, közösségi oldalon keresztül küldött üzenete	-vásárlói szokásainak elemzése -személyre szabott ajánlat készítés üzletszerzési céllal, -preferencia alapú marketing -automatikus döntést segítő promóció -marketing, hirdetések készítése, megosztás ösztönzés	GDPR 6. cikk (1) bek. f) vállalat jogos érdeke	Kampány futtatásig, legkésőbb hozzájárulás visszavonásáig

5.) Kiknek továbbítjuk a személyes adatokat? (Adatfeldolgozók és Címzettek köre)

NÉV, elérhetőség	TEVÉKENYSÉG/ADATKEZELÉS CÉLJA
	tárhely szolgáltatás,
	könyvviteli, adóügyi szolgáltatás (bérszámfejtés, könyvelés)
Gmail levelezési rendszer	Levelezési rendszer
Facebook LLC, Google LLC	Marketing szolgáltatás, fiókkezelés
Értékesítő alvállalkozók weboldalon elérhető	Ingatlan értékesítést végző kollégák
KSH, NAIH, NAV, Földhivatal	Hatósági kötelezettség teljesítése

Adatkezelő fenntartja a választás jogát, jogos érdek alapján	Ellenjegyző ügyvéd, értékesítő munkatársak, alvállalkozók, tippadó munkatárs
--------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

6.) Milyen jogai vannak a személyes adatkezelésekkel kapcsolatban? (Érintettek jogai)

	13. cikk érintett rendelkezése bocsátandó információk	14. cikk érintett rendelkezése bocsátandó információk	15. cikk az érintett hozzáférési joga	16. cikk helyesbítéshez való jog	17. cikk	17. cikk (1) b) az érintett visszavonja a hozzájárulását	18. cikk adatkezelés korlátozásához való jog	20. cikk adathordozhatósághoz való jog	21. cikk tiltakozáshoz való jog
6. cikk (1) a) érintett hozzájárulása	√	√	√	√	√	√	√	√	x
6. cikk (1) b) szerződés teljesítése, vagy szerződés megkötését megelőző lépések	√	√	√	√	√	x	√	√	x
6) cikk (1) c) adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség	√	√	√	√	√	x	√	x	x
6) cikk (1) d) érintett vagy más természetes létfonosságú érdeke	√	√	√	√	√	x	√	x	x
6) cikk (1) e) közérdekű feladat végrehajtásához vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásához	√	√	√	√	√	x	√	x	√
6) (1) f) adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítése	√	√	√	√	√	x	√	x	√

Jogosult, hogy hozzáférjen és megismerhesse az Önre vonatkozóan gyűjtött adatokat, valamint arra, hogy ésszerű időközönként ezt a jogát az adatkezelés jogszerűségének megállapítása érdekében ellenőrizze, így

a fenti táblázat alapján Ön az adatkezelésről

tájékoztatást kérhet

kérheti az általunk kezelt személyes adatai helyesbítését, módosítását, kiegészítését,

tiltkozhat az adatkezelés ellen és kérheti adatai törlését, valamint zárolását (a kötelező adatkezelés kivételével),

bíróság előtt jogorvoslással élhet

a felügyeleti hatóságnál panaszt tehet, illetve eljárást kezdeményezhet <https://naih.hu/panaszuegyintezes-rendje.html>

Az érintetti jogok gyakorlásának megkönnyítése érdekében formanyomtatványt használunk. A mellékletben csatolt **érintetti kérelem** megkönnyíti az adatigénylést, így azt postán a levelezési címünkre, vagy elektronikusan az e-mail címünkre megküldve 30 napon belül válaszolunk.

A kérelemre tájékoztatást adunk a kezelt adatairól azok forrásáról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, továbbá az adattovábbítás jogalapjáról és címzettjéről.

Amennyiben a kérelem összetettsége vagy egyéb objektív körülmény indokolja, a fenti határidő egyszer, legfeljebb 60 nappal meghosszabbítható, melyről írásban értesítjük.

Ha a fenti határidőt elmulasztjuk, – a döntés közlésétől, illetve a határidő utolsó napjától számított 30 napon belül – bírósághoz fordulhat.

7. Ha valamilyen rendellenességet tapasztalsz az adatkezelések során, mit tehetsz? (Panaszkezelés)

Kiskorúakat sértő, gyűlöletkeltő, kirekesztő tartalmakkal, helyreigazítással, elhunyt személy jogaival, jó hírnév megsértésével kapcsolatos jogainak megsértése esetén:

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Cím: 1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.

Levelezési cím: 1525 Pf.: 75.

Telefon: + 36 (1) 457 7100

Fax: + 36 (1) 356 5520

Email: info@nmhh.hu

A jogai megsértése esetén bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. Az elszámoltathatóság értelmében azt, hogy az adatkezelés a jogszabályban foglaltaknak megfelel, az Adatkezelő bizonyítja.

Továbbá, ha személyes adatai kezelésével kapcsolatban valamilyen jogsértést tapasztal, a NAIH-hoz fordulhat panaszával:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.

Levelezési cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.

Email: ugyfelszolgalat@naih.hu
Honlap: <https://naih.hu/>

8. Egyéb Rendelkezések

Fenntartjuk a jogot jelen Adatkezelési tájékoztató módosítására, amelyről az érintetteket a weboldalon közzétett tájékoztatóban értesítjük. Az adatkezeléssel kapcsolatos információk közzététele a weboldalon történik.

9. Hogyan biztosítjuk a személyes adataidat?

Adatbiztonság alatt azon **szervezési, technikai megoldások**, valamint **eljárési szabályok** összességét értjük, melyek a személyes adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelése, véletlen elvesztése, megsemmisítése vagy károsodása esetén **minimálisra csökkentik a kockázati tényezőket**. Az adatbiztonság az **adatvédelem** során valósul meg, mely a személyes adatok jogszerű kezelését, az érintett személyek védelmét és információs önrendelkezési jogának teljesülését biztosító **alapelvek, szabályok, eljárások, adatkezelési eszközök, módszerek és normatív szabályok összességét** jelenti.

Az **Általános Adatvédelmi Rendelet** (a továbbiakban: GDPR) által támasztott követelmény az adatbiztonság, az adatok tárolásának típusától és formájától függetlenül. E rendeletben megjelenő személyes adatok biztonságára vonatkozó releváns részek:

- **A GDPR 5. cikk (1) bekezdés f) pont szerinti „integritás és bizalmas jelleg”** alapelve szerint: *„A személyes adatok kezelését oly módon kell végezni, hogy megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve”*

- **A GDPR 32. cikke rendelkezik az adatkezelés biztonságáról.** Az (1) bekezdés szerint:
„Az adatkezelő és az adatfeldolgozó a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja...”

- **A GDPR 32. cikk (2) bekezdés szerint:**
„A biztonság megfelelő szintjének meghatározásakor kifejezetten figyelembe kell venni az adatkezelésből eredő olyan kockázatokat, amelyek különösen a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok:
 - *véletlen vagy jogellenes megsemmisítéséből,*
 - *elvesztéséből,*

- megváltoztatásából,
 - jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából,
 - vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférésekből erednek.”
- **A GDPR 25. cikke a beépített és alapértelmezett adatvédelemről rendelkezik. Az (1) bekezdés szerint:**

„Az adatkezelő a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével mind az adatkezelés módjának meghatározásakor, mind pedig az adatkezelés során olyan megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket - például árnevesítést - hajt végre, amelyek célja egyrészt az adatvédelmi elvek, például az adattakarékosság hatékony megvalósítása, másrészt az e rendeletben foglalt követelmények teljesítéséhez és az érintettek jogainak védelméhez szükséges garanciák beépítése az adatkezelés folyamatába.”

A fentiek alapján, illetve azzal összefüggésben már az adatkezelési művelet megkezdésekor gondosan figyelünk a személyes adatok biztonságára, mely az adatkezelés további fázisaiban mindvégig megnyilvánul. Gondosan óvjuk az adatok biztonságát, ennek érdekében megtesszük azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítjuk azokat az eljárási szabályokat, amelyekre az irányadó jogszabályok, adat- és titokvédelmi szabályok vonatkoznak.

minden olyan harmadik felet, akiknek az adatokat bármilyen jogalappal továbbítjuk vagy átadjuk, felhívjuk, hogy eleget tegyenek az adatbiztonság követelményének.

Az általunk kezelt adatokat – mind papír, mind elektronikus formában – a székhelyén őrizzük, kivételt képeznek ez alól, az adatfeldolgozóknál tárolt adatok, amelyek őrzési helye az adatfeldolgozó székelyén található. Az adatfeldolgozó(k) szintén kiemelt figyelmet fordítanak a személyes adatok biztonságára és védelmére, az adatfeldolgozó által adatkezelésbe bevont személyek megfelelő tudással és tájékoztatással rendelkeznek.

Az elektronikusan kezelt adatok védelme érdekében a technika mindenkori állása szerint megfelelő szintű biztonságot nyújtó megoldást alkalmazunk.

Az Adatkezelő az informatikai védelemmel kapcsolatos feladatai körében gondoskodik különösen,

- Szervezeti intézkedések keretében épületeinkben ellenőrizzük a fizikai hozzáférést, munkavállalóinkat folyamatosan oktatjuk és a papír alapú dokumentumokat megfelelő védelemmel elzárva tartjuk.
- Az informatikai rendszerek biztonsága érdekében az informatikai rendszereket tűzfalal védjük, valamint a külső- és belső adatvesztések megelőzése érdekében víruskereső és vírusirtó programot használunk. Számítógépen található adatokhoz csak érvényes, személyre szóló, azonosítható jogosultsággal - legalább felhasználói névvel és jelszóval – lehet csak hozzáférni, a jelszavak cseréjéről a Társaság rendszeresen, illetve indokolt esetben gondoskodik

• Az adatokat megfelelő intézkedésekkel védjük a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés, továbbá az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás ellen.

- az adatokkal történő minden számítógépes rekord nyomon követhetően naplózásra kerül

A különböző nyilvántartásokban elektronikusan kezelt adatállományok védelme érdekében biztosítja, hogy a nyilvántartásokban tárolt adatok – törvényben meghatározott kivételekkel – közvetlenül ne legyenek összekapcsolhatók és az Érintetthez rendelhetők.

Amikor a **biztonság olyan sérülése következik be**, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi, **adatvédelmi incidensről** beszélünk. Adatvédelmi incidens esetén gondoskodunk a felügyelő hatóság értesítéséről, illetve az érintettek megfelelő tájékoztatásáról is.

8/2020 EDPB iránymutatás a honlapokra beágyazott közösségi modulokra:

Amennyiben a honlap-üzemeltető a honlap látogatói számára közösségi modult alkalmaz, úgy a modult biztosító közösségi média-szolgáltatóval közös adatkezelőnek tekinthető. Mivel a közösségi modulok potenciálisan számos különféle adatot lehetnek képesek gyűjteni a honlapok látogatóitól, ezért a Hatóság általános jelleggel akként foglal állást, hogy – mivel a közösségi modul alkalmazása teljességgel a honlap-üzemeltető döntésétől függ, ezért annak alkalmazása esetén – célszerű a honlap-üzemeltetőnek megismernie, hogy pontosan milyen adatok rögzítésével és továbbításával fog együtt járni annak alkalmazása. Ez azért sem tekinthető elkerülhetőnek, mivel az adatok kezelése valójában már a közösségi modulnak a honlap látogatója által használt böngészőben történő telepítésével megkezdődik. Ezzel összefüggésben figyelemmel kell lenni a GDPR 12,13. cikke is.

5. Melyek a főbb irányadó jogszabályok?

- ! a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete – (GDPR)
- ! az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény – (Info tv.)
- ! a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.)
- ! az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény – (Eker tv.)
- ! az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény – (Ehtv)

Hatályos:2022.02.18

Melléklet, Tájékoztatóban alkalmazott definíciók

„személyes adat”: bármely információ, amely az érintettel összefüggésbe hozható, akár közvetlen akár közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó adat.

„adatkezelés”: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés, továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés.

„adatkezelő”: az a természetes vagy jogi személy, vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg.

„adatfeldolgozó”: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel.

„az érintett hozzájárulása”: az érintett akaratának önkéntes, konkrét és megfelelő tájékoztatáson alapuló és egyértelmű kinyilvánítása, amellyel az érintett nyilatkozik vagy a megerősítést félreérthetetlenül kifejező cselekedet útján jelzi, hogy beleegyezését adja az őt érintő személyes adatok kezeléséhez.

„adatvédelmi incidens”: a biztonság olyan sérülése, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi.

„felügyeleti hatóság”: tagállamban működő közhatalmi szerv, mely az adatvédelmi hatósági feladatokat látja el, Magyarországon a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH).

„egészségügyi adat”: egy természetes személy testi vagy pszichikai egészségi állapotára vonatkozó személyes adat, ideértve a természetes személy számára nyújtott egészségügyi szolgáltatásokra vonatkozó olyan adatot is, amely információt hordoz a természetes személy egészségi állapotáról

A személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése: (1) A faji vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adatok, valamint a természetes személyek egyedi azonosítását célzó genetikai és biometrikus adatok, az egészségügyi adatok és a természetes személyek szexuális életére vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adatok kezelése tilos.

Az (1) bekezdés nem alkalmazandó abban az esetben, ha: az érintett kifejezett hozzájárulását adta az említett személyes adatok egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez

Melléklet 1

Tárgy: ÉRINTETTI JOGOSULTSÁGOKAT ÉRINTŐ MEGKERESÉSEKKEL
KAPCSOLATOS KÉRVÉNY

Adatkezelő alapadatai
House Hunters Investment Kft.

székhely: 1066 Budapest Teréz körút 36. 2.emelet 10

Cégjegyzék. száma.: 01-09-343365,

Adószám: 26761217-2-41,

E-mail cím, kapcsolattartási adatok: info@dreamhousehunters.hu

Kérvényező adatai:

Név:

E-mail cím:

Azonosításhoz szükséges egyéb adat (szerződésszám, azonosító)

Csatolt dokumentum:

Kérvény tárgya:

A kérvényező alábbi érintetti jogával kíván élni: (X-elje be)

- Hozzáférési jog
- Helyesbítéshez való jog
- Törléshez való jog

- o Adatkezelés korlátozásához való jog
- o Adathordozhatósághoz való jog
- o Tiltakozáshoz való jog
- o Automatikus döntéshozatal elleni tiltakozáshoz való jog

Kérvény részletes leírása:

Adatkezelőnek a kérvény kézhezvételét követően egy (1) hónap áll rendelkezésére, hogy az ügyet érdemben megvizsgálja és a kérelemmel kapcsolatos álláspontját, illetve intézkedéseit indoklással ellátva az ügyfélnek írásban megküldje, melyet 2 hónappal indokolt esetben meghosszabbíthat.

Az ügyintézővel kapcsolatos további részletes tájékoztatást az adatkezelési tájékoztatóban talál, amely elérhető a Cég telephelyén és a weboldalon is.

Amennyiben személyes adatai kezelésével kapcsolatban panasszal kíván élni panaszát a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnak címezheti, <http://naih.hu>, telefonszám: +36 (1) 391-1400, postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9., 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11, e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu).

Az alábbi címre kérem a tájékoztatást részemre megküldeni szíveskedjen:.....

Kelt:

Aláírás.....